

Finanční zůstatky k 31. 12. 2015 :
Pokladna 2 209,-Kč
ČSOB(fond oprav a nájem) 1 156 689,-Kč
KB(služby) 196 215,-Kč

Ke zprávě nebyly žádné připomínky.

Bylo navrženo usnesení:

- **Členská schůze schvaluje předloženou "Výroční zprávu představenstva o činnosti a hospodaření družstva včetně účetní uzávěrky za rok 2015" bez výhrad**
- **Členská schůze schvaluje:**
 - a) Zařazení zisku do fondu oprav na rok 2016
 - b) Vyplacení jednorázové odměny voleným orgánům družstva (představenstvo a kontrolní komise) za rok 2015 v celkové výši 50.000Kč

Hlasováno: pro: 45 hlasů proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Předseda kontrolní komise Ing. Jiří Patka přečetl zprávu o činnosti kontrolní komise za rok 2015.

Zpráva je přiložena k tomuto zápisu.

5. Předsedkyně družstva paní Stanislava Vojtíšková přednesla návrh představenstva na úpravu nájemného – snížení nájmu o 15% od 1. 5. 2016

Představenstvo předkládá členské schůzi návrh na snížení nájemného o 15%, což znamená úpravu ceny z dosavadních 35,64 Kč/m² na 30,29 Kč/m².

Ke zprávě nebyly žádné připomínky.

Bylo navrženo usnesení :

Členská schůze schvaluje návrh na snížení nájemného o 15% od 1. 5. 2016 .

Hlasováno: pro 45 hlasů proti : 0 zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato.

6. Předsedkyně družstva paní Stanislava Vojtíšková přednesla návrh představenstva na rozpočet a na rekonstrukce a opravy pro rok 2016.

Zůstatek na bankovním účtu ČSOB k 31. 12. 2015	+ 1 157 tis. Kč
Rozpočet příjmů na rok 2016	+ 1 654 tis. Kč
Rozpočet výdajů na rok 2016	- 1 280 tis. Kč
Předpokládaný zůstatek k 31. 12. 2016	+ 1 531 tis. Kč

Návrh představenstva na rozpočet a na rekonstrukci a opravy pro rok 2016 byl projednán a odsouhlasen představenstvem družstva dne 7. března 2016.

Návrh na rozpočet je přiložen k tomuto zápisu.

Navrženo usnesení :

Členská schůze schvaluje předložený návrh rozpočtu a na rekonstrukci a opravy pro rok 2016 bez výhrad.

Hlasováno : pro : 45 hlasů proti : 0 zdržel se : 0

Usnesení bylo přijato .

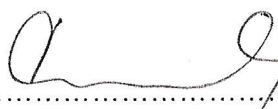
7. Diskuse

Vznesen dotaz paní Nabřenské ohledně zamítnutí výjimky z projektové dokumentace o přestavbě bytového jádra v bytu č. 9 . Stanovisko představenstva vysvětloval místopředseda Zdeněk Dědourek.

Pan Strnad, Hess, Patka a paní Nabřenská – diskuse o převodu bytů do osobního vlastnictví. Stanovisko představenstva zůstává stejné – v případě předložení písemného návrhu členů BD o převod bytů do osobního vlastnictví, bude postupováno podle stanov BD.

Paní Ševčíková vznesla dotaz na instalaci klimatizace – bude projednáno na představenstvu po předložení konkrétního návrhu člena družstva o technickém řešení klimatizace.

Poté předsedající schůze poděkoval všem přítomným za účast a členskou schůzi ukončil. Schůze skončila v 19.15 hodin.



Zdeněk Dědourek-předsedající



Lenka Koukalová-zapisovatelka



Ing. Jiří Patka-ověřovatel

Přílohy : 1 x pozvánka na schůzi

1 x listina přítomných členů + plné moci

1 x výroční zpráva představenstva o činnosti a hospodaření družstva 2015

1 x zpráva kontrolní komise

1 x návrh představenstva na rozpočet a na rekonstrukci a opravy 2016

1 x návrh představenstva na úpravu nájemného